
VINCENTAA GROUP
ARMAS COMPANY
КОМПЛЕКСНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
Искусство в городском развитии

О нас

Компания Vincentaa Group работает на мировом рынке уже 16 лет, охватывая 114 стран. Наша главная миссия - «Искусство для развития городской среды». Мы ведем деятельность по четырем основным направлениям: экспорт продукции, проектирование, реализация проектов «под ключ» (EPC) и инвестиционно-девелоперская деятельность. Мы специализируемся на предоставлении надежных комплексных решений «под ключ» для объектов премиум-класса: отелей, офисных зданий, туристических достопримечательностей и городских парков. Vincentaa стремится к гармоничному сочетанию эстетики искусства и передовых инженерных решений, создавая знаковые объекты, неподвластные времени.

Искусство Современность Разумность

Наши бренды

Сильный портфель брендов и постоянное расширение

Vincentaa SCULPTURE ART

Индивидуальное проектирование и изготовление знаковых городских объектов, тематических ландшафтных скульптур и эксклюзивных архитектурных фасадов из металла.

ANNO LIGHTING

Интеллектуальное фасадное освещение и эксклюзивные системы художественного освещения для отелей класса люкс.

LUXE FURN FURNITURE SUPPLIER

Мебель премиум-класса для отелей класса люкс и частных вилл; эргономичные объекты городской инфраструктуры.

NACEARC

Мировой лидер в области премиального пространственного дизайна и реализации проектов «под ключ» (EPC)

Hafun Create More Happiness

Города премиум-класса для иммерсивного культурного туризма, современные тематические парки и знаковые игровые конструкции из металла, не требующие подключения к электросети.

Ключевые сильные стороны



800+

Успешных международных проектов

Руководствуясь концепцией «Искусство для развития городской среды», группа компаний Vincentaa Group ведет свою деятельность более чем в 114 странах. Мы предлагаем комплексные решения мирового уровня, в которых искусство гармонично сочетается с экспортом продукции, проектированием и реализацией проектов «под ключ» (EPC).

200+

Участников команды экспертов

Наша международная сеть объединяет более 200 экспертов высшего уровня. Мы сочетаем комплексное пространственное планирование, ландшафтный и интерьерный дизайн с авторской скульптурой и индивидуальными светотехническими решениями, создавая знаковые объекты мирового масштаба.

2+

Производственные базы

Опираясь на собственные производственные мощности (два и более предприятий), мы предлагаем широкий ассортимент продукции: от эксклюзивных скульптур для общественных пространств и систем «умного» освещения до элитной мебели и оборудования для парков развлечений. Мы обеспечиваем строгий контроль качества на всех этапах и безупречный монтаж объектов по всему миру.

Почему мы - ваш лучший партнер

Локализованные услуги

Оперативно реагируйте на потребности

Мы направили из головного офиса в Казахстан группу ключевых специалистов, которые будут работать там на постоянной основе. Такое присутствие на местах обеспечивает бесперебойную коммуникацию без задержек, связанных с разницей часовых поясов, возможность оперативного реагирования непосредственно на объекте, а также глубокое понимание местных цепочек поставок, нормативных требований и культурных особенностей, что гарантирует успешную и непрерывную реализацию проекта.

Способность решать проблемы

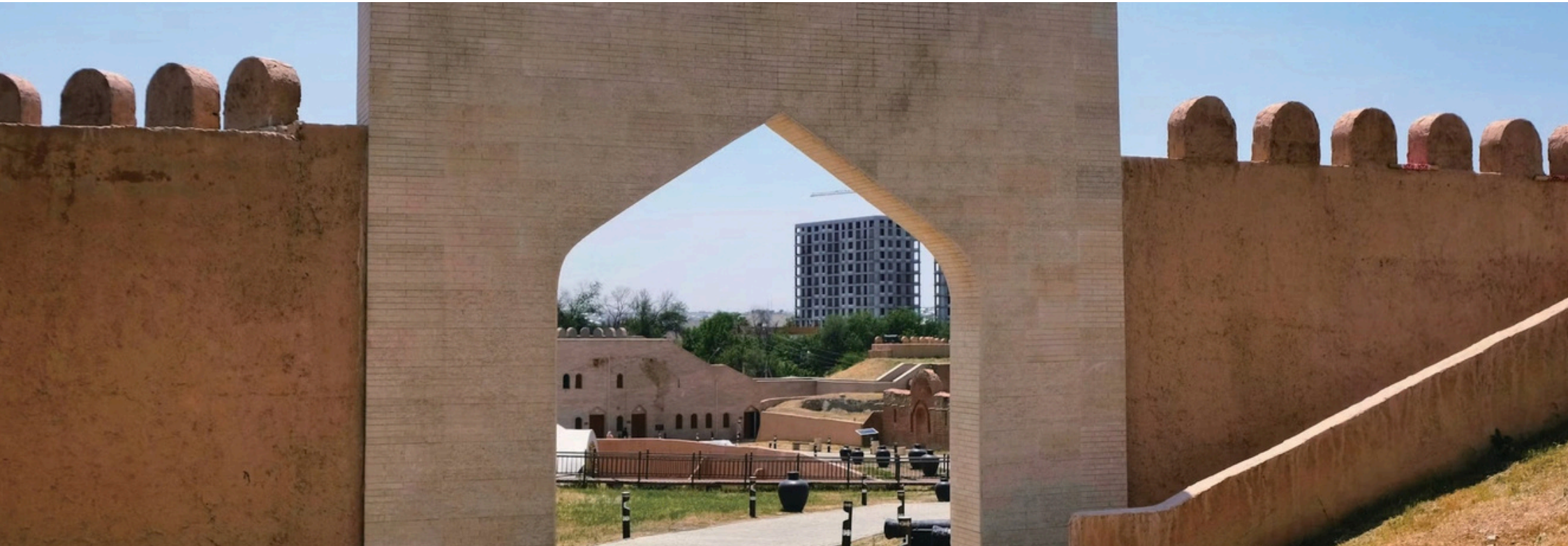
Нацеленность на решение сложных задач

Мы фокусируемся на решении ключевых задач междисциплинарной интеграции, гармонично объединяя авторскую скульптуру, индивидуальные светотехнические решения и специализированную мебель в городском пространстве. Преодолевая технические сложности, связанные с изготовлением конструкций нестандартной формы, совместимостью разнородных материалов и применением методов высококлассного ручного мастерства, мы предлагаем эффективные решения, которые сохраняют замысел дизайнера, обеспечивая при этом безупречную функциональность и конструктивную надежность.

Доставка по всему миру

Зрелая система реализации проектов

Мы создали зрелую интегрированную систему реализации международных проектов, охватывающую все этапы - от разработки концепции до ввода объекта в эксплуатацию. Это позволяет эффективно координировать ресурсы в глобальном масштабе и применять стандартизированный контроль качества, обеспечивая безупречное воплощение передовых международных решений и высочайшие стандарты исполнения.



Лидеры команды





Винсент

Founder & CEO

Vincentaa Group
NaceArc Design





Кэролайн Сан

Head of the Global Agent Department

Рынок



- США
- Канада
- Россия
- Средний Восток
- Юго-Восточная Азия
- Центральная Азия
- Мексика
- Сербия



МЕЖДУНАРОДНЫЕ ПРИМЕРЫ ИЗ ПРАКТИКИ

Искусство для городского развития

Проект кондоминиума в штате Айраи (Палау)

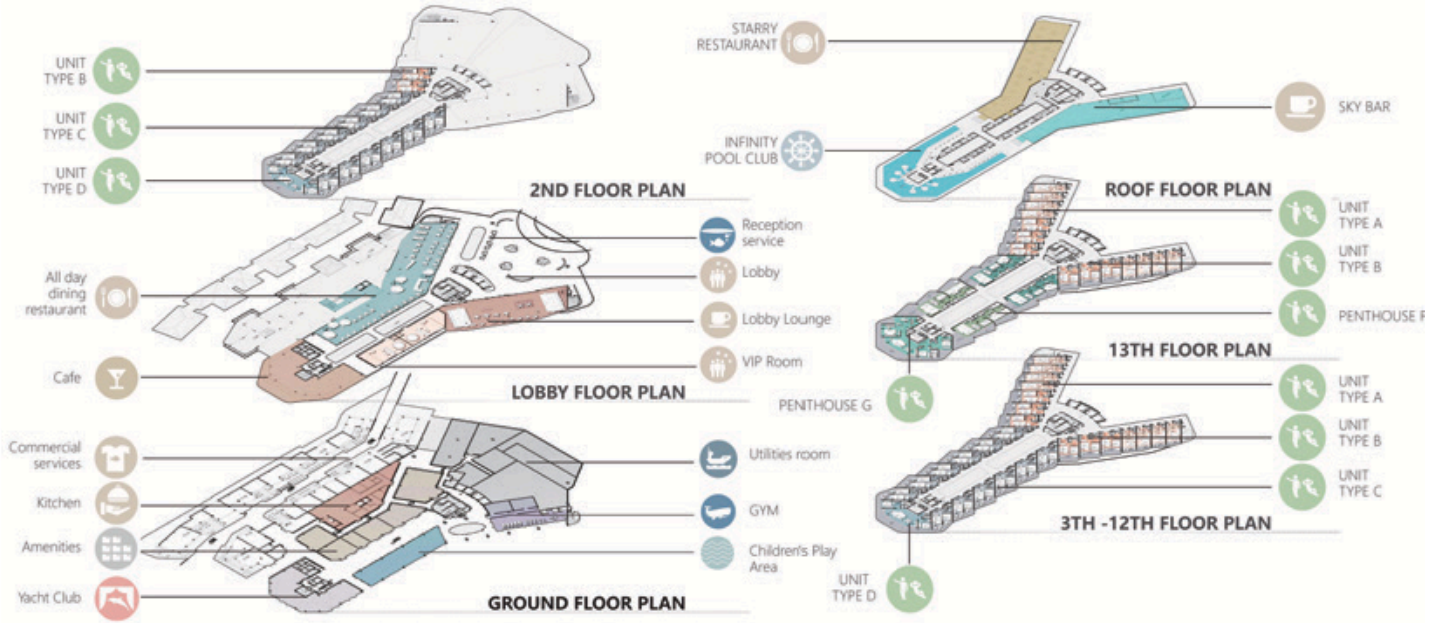











UNIT TYPE B
UNIT TYPE C
UNIT TYPE D
2ND FLOOR PLAN
Reception service
Lobby
Lobby Lounge
VIP Room
All day dining restaurant
Cafe
LOBBY FLOOR PLAN
Commercial services
Kitchen
Amenities
Yacht Club
Utilities room
GYM
Children's Play Area
GROUND FLOOR PLAN
STARRY RESTAURANT
INFINITY POOL CLUB
SKY BAR
ROOF FLOOR PLAN
UNIT TYPE A
UNIT TYPE B
PENTHOUSE F
13TH FLOOR PLAN
PENTHOUSE G
UNIT TYPE A
UNIT TYPE B
UNIT TYPE C
3TH -12TH FLOOR PLAN
UNIT TYPE D


TAIGRID
TAIGRID



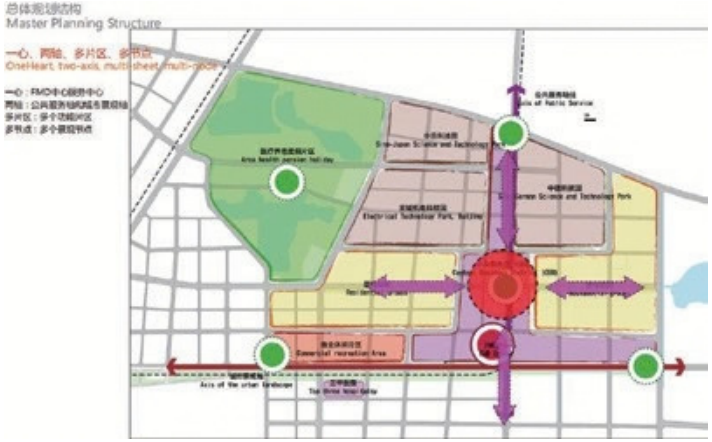
Коммерческое планирование центрального делового района

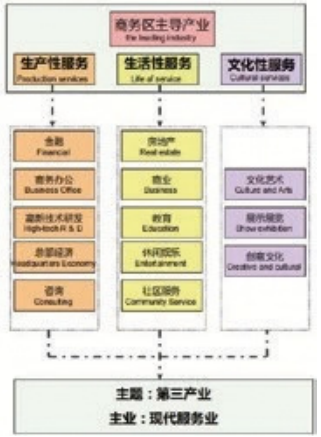
Локация: Район Фаншань, Пекин

Площадь: 1 115,66 гектара

Цели: Экологичный низкоуглеродный деловой центр, развивающийся за счет высокотехнологичного производства, опирающийся на штаб-квартиры и ориентированный на современные сферы услуг.

















Планирование обновления исторической части города

Комплексный план по сохранению и развитию самобытного облика древнего города

Локация:	Шэньчжень, Китай
Площадь:	65.7 гектар
Область комплексного совершенствования:	24.2 гектар

Цель:

Интегрировать сохранение исторического и культурного наследия с улучшением среды обитания, создавая модель органичного соединения охраны/ревитализации исторических объектов и развития городских поселений, тем самым способствуя высококачественному и устойчивому развитию

Фокус планирования:

Сохранение культурных ценностей древнего города и подчеркивание его самобытного характера.

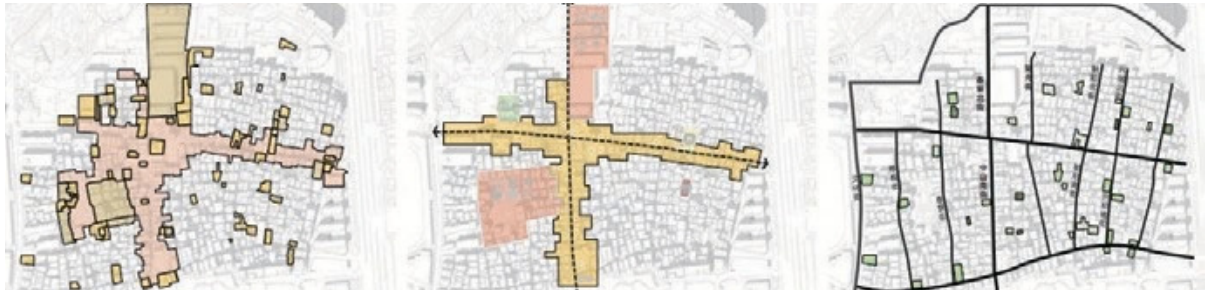
Улучшение среды обитания в городском поселении и направление мер по ее благоустройству.

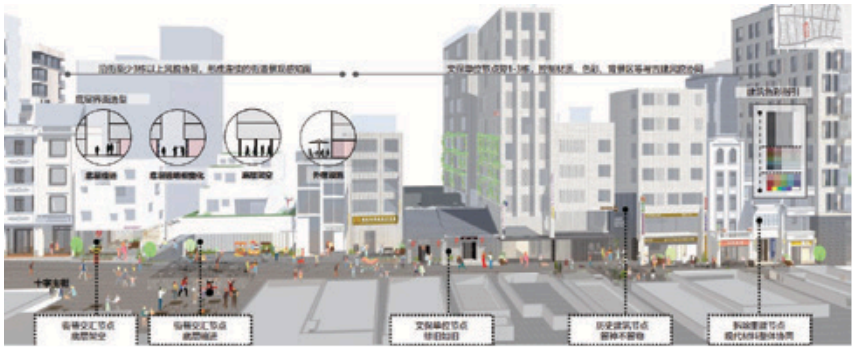
Стимулирование сотрудничества между заинтересованными сторонами и совместное управление, внедрение инноваций в модель управления городскими поселениями









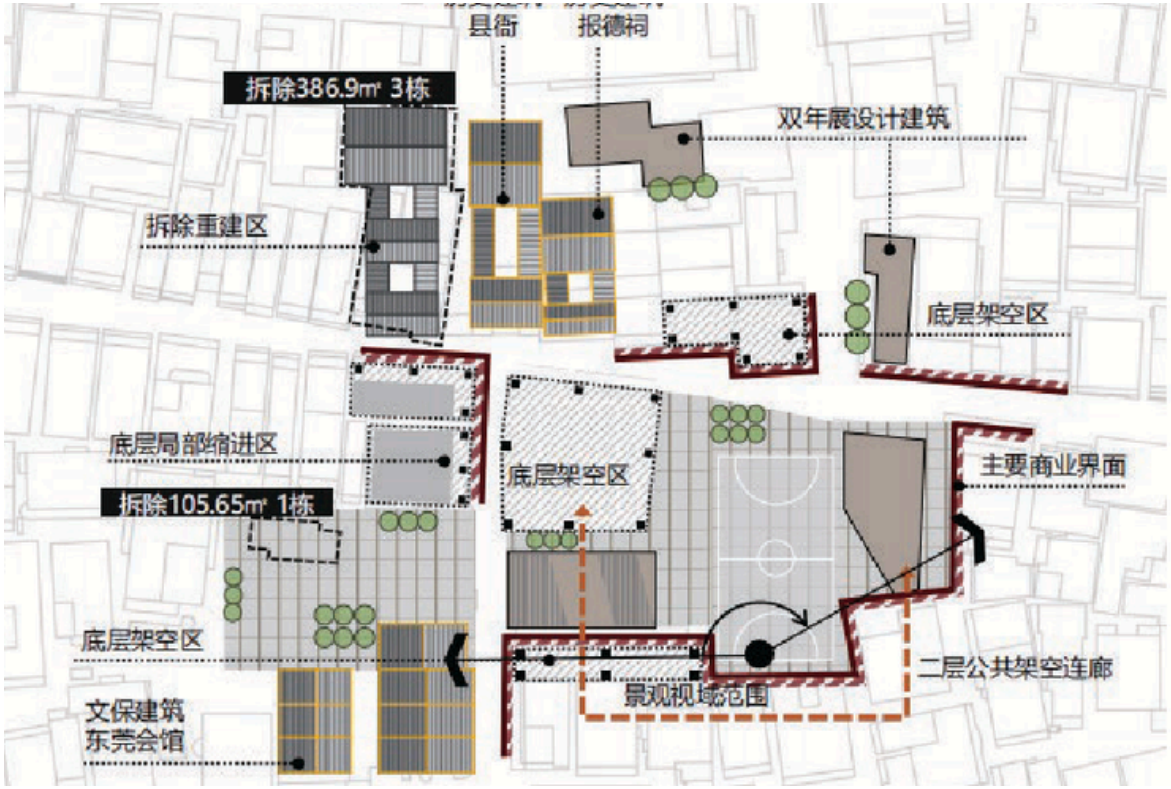


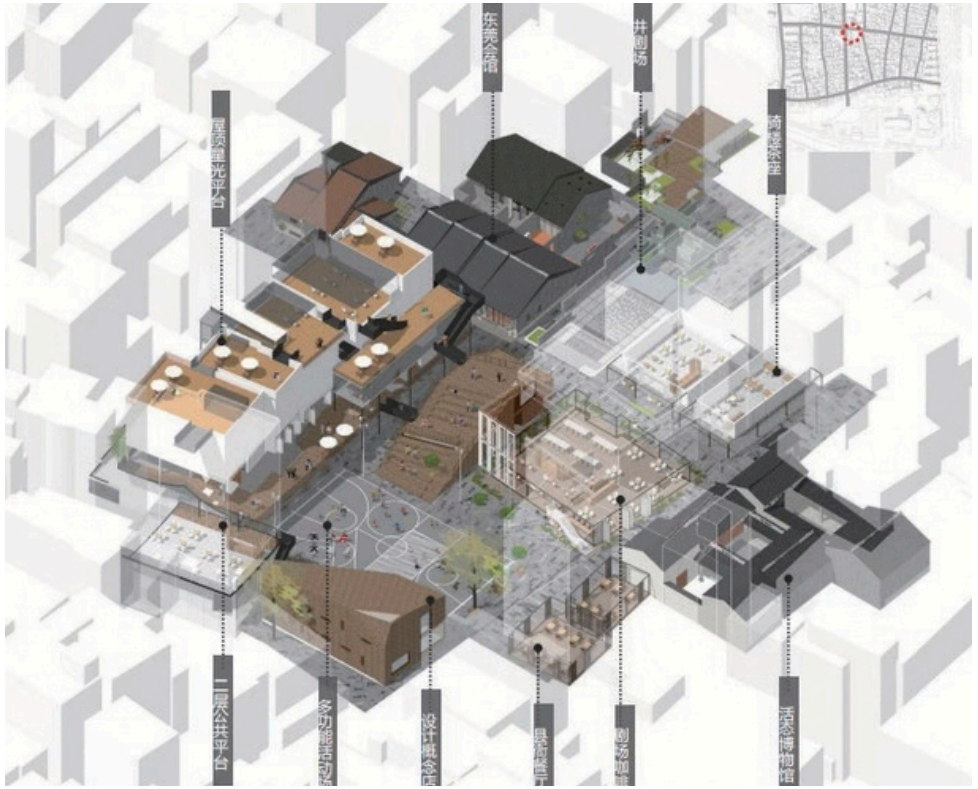



育婴堂
C+D
C+D
3.5m
A
40m
B
文氏祠
B+C+D
C+D
40m
新建筑域
B
55m
B+C+D

结合院子改造40㎡
拆除570.7㎡ 2栋
结合空地改造60㎡
结合院子改造60㎡


图例
重要文保/历史风貌建筑
文旅商业业态
生活商业业态
生活服务业态
文创办公业态
文化博览业态
首层/首两层改造范围
主要界面


县衙
报德祠
拆除386.9㎡ 3栋
双年展设计建筑
拆除重建区
底层架空区
底层局部缩进区
底层架空区
主要商业界面
拆除105.65㎡ 1栋
底层架空区
二层公共架空连廊
景观视域范围
文保建筑
东莞会馆


东莞会馆
共创场
景观光平台
二层公共平台

Сельское планирование 1

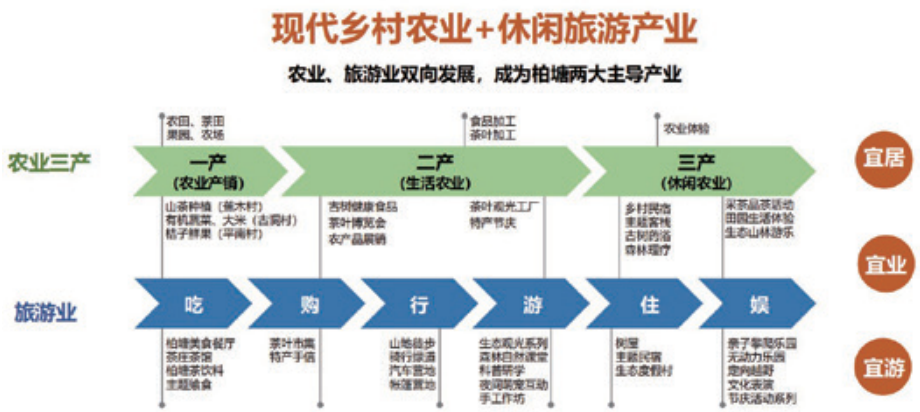
Локация: Район Большого залива, город Хуэйчжоу, провинция Гуандун.

Площадь: Общая площадь составляет около 1333 гектара)

Концепция: Создание образцовой модели возрождения сельских районов в пределах Района Большого залива. Проект сосредоточен вокруг культуры тысячелетних древних деревьев и опирается на четыре базовые отрасли. В качестве драйвера используется туризм, основой служит благосостояние жителей, а ориентиром - рыночный спрос. Проект нацелен на развитие комплексного направления сельского туризма «1+4+N» с тематикой древних деревьев, тем самым способствуя возрождению сельских территорий.







Сельское планирование 2

Локация: Проект расположен в юго-западном углу деревни Хуанчжоу и охватывает территорию бывшего хлопкоочистительного завода, прилегающие жилые дома и скопления сельхозугодий общей площадью около 18,9 гектара.

Площадь: 18,9 гектара.

Концепция: Используя преимущества своего расположения и благоприятную политику, проект нацелен на возрождение неиспользуемых ресурсов. Главной целью является возрождение сельских районов, для чего планируется привлечь различных участников - операторов культурного туризма и сельских новаторов - для совместного развития. Цель состоит в том, чтобы превратить участок в уникальное сельское микронаправление, объединяющее такие функции, как услуги сельского инновационного развития, отдых в формате микроотпуска, экспериментальное обучение и креативное сельское хозяйство.
Проект будет выполнять следующие роли:
Общее пространство для местных жителей и туристов.
Комплексная зона обслуживания для возрождения сельских районов, обслуживающая Цзянсиньчжоу и даже город Маньшань, где региональная культура глубоко интегрируется с сельской жизнью.
База для погружения в аутентичную сельскую жизнь.
База практического обучения для агломерации Нанкина, базирующаяся в Маньшане.

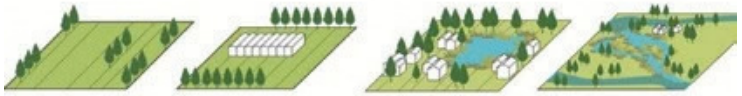


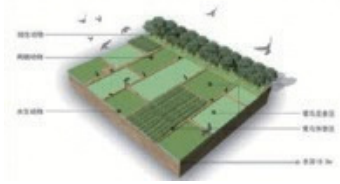


生态为基：响应大保护政策背景，通过整理农田+梳理水系+近自然生态复育等方式构建绿色生态生活空间

1，**整理农田，连接成片**，在农田与林地空间地区之间补植灌木，创造生物走廊。

2，**梳理水系**，连通分散的池塘，形成流动水系，通过生态排水灌溉系统，打造伴水而居的绿色生活空间。





3，**近自然生态复育**，补种植被，通过近自然生态复育打造绿色生态空间。





--基于客群定位和现状资源，基地整体形成“三园两区”的产业布局。

三园两区

乡创文化服务园
TOWNSHIP CREATION CULTURAL SERVICE PARK

原乡生活体验园
NATIVE COUNTRY LIFE EXPERIENCE PARK

漫耕乡村文创园
MANGENG VILLAGE CULTURAL CREATIVE PARK

主题农业体验区
THEME AGRICULTURE EXPERIENCE ZONE

水上休闲游乐区
WATER RECREATION AREA



改造现状民居，每栋度假建筑配置半亩庭院，以主题故事为特色，形成“一院落”“一主题”“一故事”





改造提升现有道路，完善道路体系：

1）**新建4米宽砂石车行道**，加强机花厂与村落之间的联系。

2）**改造现有车行道，打通断头路**，采用石质路面，形成车行环线。

3）**结合主要景点**，沿着水系边、田野中设置特色人行体验步道。

4）在村落中间和机花厂设置**两处生态停车场，可提供约80个停车位。**



利用现有资源，结合功能布局，形成4个主要节点：

1）**休闲栈道**，利用水系边林地，设置网红打卡景观结合特色休憩活动，打造网红休闲栈地。

2）**垂钓水岸**，提升中心池塘边景观，增加垂钓水平台，为垂钓爱好者打造一处理想的垂钓乐园。

3）**创意体验田园**，以文创体验为特色，融入文化、美学等元素，打造特色创意体验田园，包括玉米迷宫、主题秋千、诗词墙等等。

4）**田间美术馆**，在废弃稻林地之间利用田埂路，打造一处没有围墙的露天美术馆，利用废弃一新的旧物把乡间小路沉淀为一条“记忆之路”。



4.1 美居--村居改造设计

建筑改造类型B示范：

- 沿街重点改造建筑，改造措施包括：统一设置灰瓦坡屋顶，墙面材质以灰色水泥漆为主，点缀部分木质装饰，围墙采用自然石体现乡土性，业态引导为原乡民宿。





4.4 通路--乡村道路设计

村内步行道

- 村内步行道采用石板、自然块石、青砖铺装，结合酒缸、石槽等老物件体现乡土性。



Планирование курортного города

Локация: Проект расположен в северной части города Яси, район Гаочунь, город Нанкин, провинция Цзянсу, в пределах ядра зоны развития Международного медленного города Яси.

Площадь: 100,47 гектара.

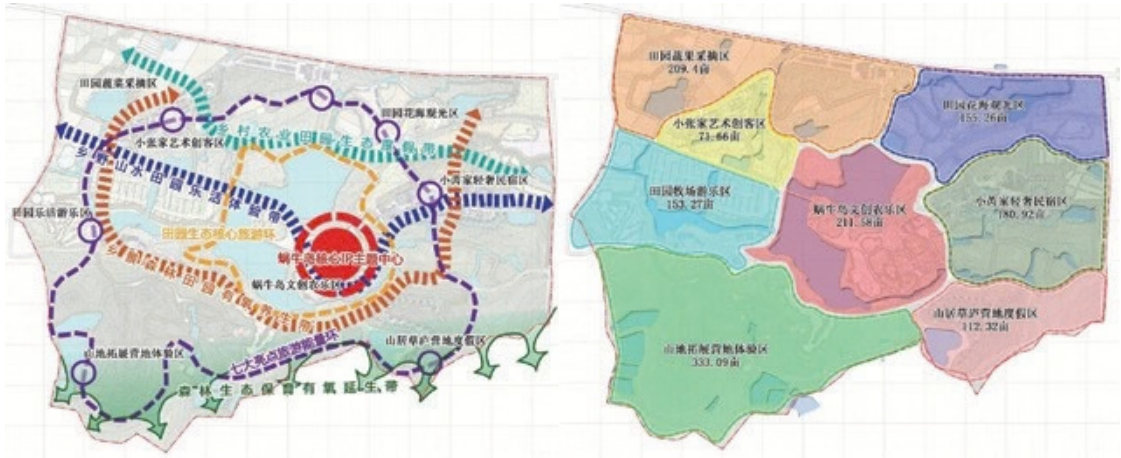
Концепция развития: Проект нацелен на создание премиального бутик-экокурорта, позиционируя «Деревню улитки» как уникальное направление, объединяющее экологическое сельское хозяйство, сельскую культуру, природное образование, туризм и отдых, знакомство с народной культурой и оздоровительные мероприятия. Цель состоит в том, чтобы сформировать высококачественный центр сельского образовательного туризма для региона дельты реки Янцзы. Курорт спроектирован так, чтобы предложить гостям глубокий и разносторонний сельский опыт, позволяющий:
Воссоединиться с идиллическими детскими воспоминаниями.
Заниматься практической сельскохозяйственной деятельностью.
Знакомиться с местными культурными традициями.
Наслаждаться безмятежностью и красотой природного ландшафта.
Оценивать местную и травяную кухню.
Ощутить подлинное очарование деревенской жизни.

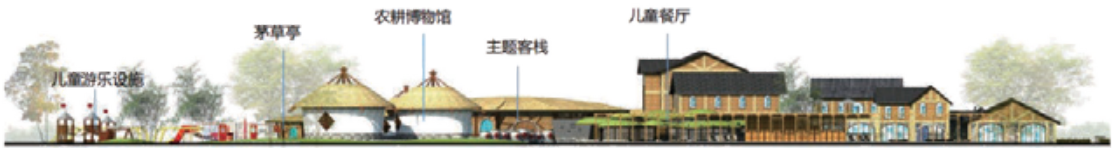




Spatial structure planning

Functional zoning





Планирование университетского городка

Локация: Проект средней школы Нанькай в университетском городке Чунцина, муниципалитет Чунцин.

Площадь: 186 676 квадратных метров.

Концепция: Построить полноценную среднюю школу общей площадью около 187 000 квадратных метров, способную вместить около 8 000 учащихся. Запланированный масштаб включает 160 классов средней школы на 8 000 учащихся (в формате школы-пансиона полного дня).

Проект включает в себя строительство следующих объектов:
Учебные корпуса
Учебно-лабораторные корпуса
Многофункциональный художественный центр
Библиотека
Спортивный зал (гимназиум)
Административно-офисное здание
Студенческие столовые
Студенческие общежития
Апартаменты для преподавателей
Спортивные площадки
Подземная парковка
Сопутствующее экологическое озеленение и вспомогательные работы.











01 - Всемирная деревня в Дубае

Наши дизайнеры с помощью параметрической геометрии и технологий динамического освещения воссоздали величественный силуэт традиционного дракона в футуристической, технологически продвинутой форме. Благодаря тщательно подобраному цветному акрилу высокой прозрачности он преломляет солнечный свет днем, создавая кристальную полупрозрачность; ночью он превращается в световой носитель, позволяя свету переливаться между гранями и углами в авангардном стиле киберпанка, наполняя пространство живой динамикой на стыке воды и света.

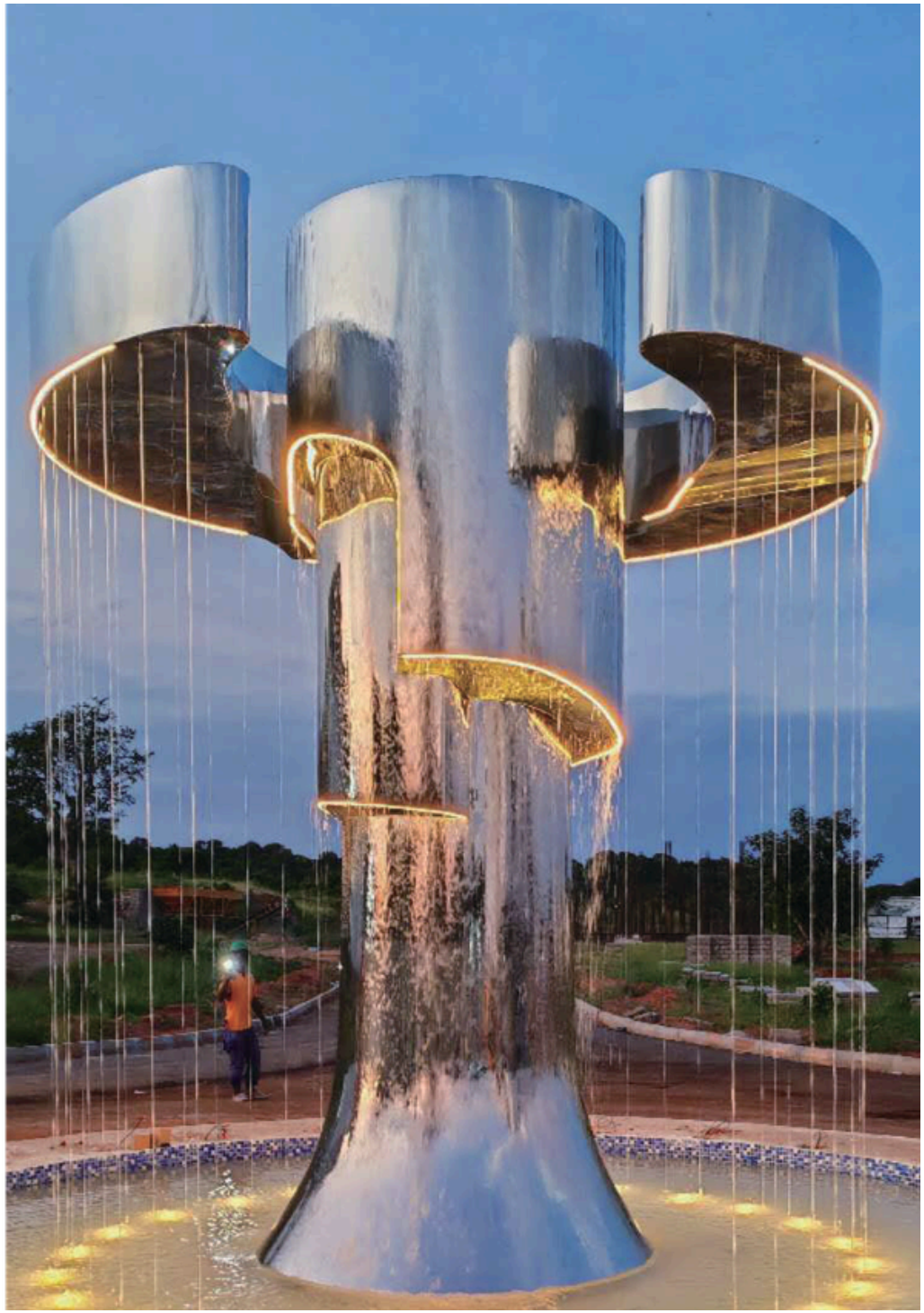

PAKISTAN
KUWAIT



02 - Курорты в Малави

Это скульптурный фонтан, разработанный для повышения общего уровня проекта курорта заказчика в Малави и расположенный на автомобильной развязке. Созданная для них скульптура-фонтан в стиле современного искусства отличается завораживающей игрой света и воды в ночное время, что выделяет ее на фоне однотипных ландшафтов традиционных курортов и создает "художественную достопримечательность", которая непрерывно повышает ценность бренда курорта.







03 - Световой и музыкальный фонтан в городе на Южном Урале, Россия.

Путь к счастью, путь к свету, путь к изобилию. Золотая лента S-образной формы напоминает динамичную тропу сияющего света, а также вызывает ассоциации со знаком доллара ($). Она разделяет и продлевает пространство. На переднем плане изображена семья из трех верблюдов, символизирующая счастье. Золотое солнце на заднем фоне освещает караван верблюдов на среднем плане (представляющий свет) и караван верблюдов вдалеке (представляющий изобилие). Общая концепция такова: современный город, наследующий историю и славу, уверенно шагает по пути процветания в будущее



04 - Проект парка Победы в Узбекистане

Проект выполнялся для правительства Узбекистана, которое построило военно-исторический парк в честь солдат, погибших во Второй мировой войне. Он включает 14 фигур воинов высотой от 6 до 7 метров, два барельефа длиной 40 метров, а также несколько скульптур в национальном стиле. От первоначального дизайна до производства и установки у нас ушло пять месяцев. Это очень значимый проект и прекрасная основа для нашего присутствия в Узбекистане.






SHON-SHARAF
MUZEYI


200000



05 - Итальянская Верона

Расположенный в историческом итальянском городе Вероне, этот проект представляет собой памятный художественный объект, созданный специально в честь 50-летнего юбилея компании-заказчика. Дизайн был разработан известным итальянским дизайнером Роберто, который, уважая исторический контекст города, привнес элементы современного художественного языка, наделив произведение ярким памятным значением и современной эстетикой.





Наши брендированные продукты


Скульптуры


Мебель


Уличная мебель


Декоративное освещение


Уличное освещение


LED освещение для помещений


Указатели


Арт-декор для отелей


Спортивно-оздоровительные объекты


Архитектура и планирование

Архитектурно-планировочная классификация



01 Градостроительство



02 Планирование развития сельских территорий



03 Планирование в сфере культуры и туризма



04 Планирование парков и зон

Процесс оказания услуги

Комплексное обслуживание: от концепции до реализации

Понимание ваших потребностей, анализ участка, определение концепции и основы

Консультанция в сфере дизайна
01

Превращение абстрактных идей в конкретные планы и пространственные структуры, создание осязаемого видения

Концептуальный дизайн
02

От детализации до финализации: спецификации материалов и форм | общая схема | ключевые визуальные результаты.

Разработка проекта
03

Точные строительные чертежи. Окончательное руководство по исполнению.

Строительные чертежи
04

Контроль качества
· Решения в реальном времени ·
Точная реализация

Координация строительных работ
05

Обязательства на будущее

Мы разработали четкую дорожную карту, предусматривающую официальное открытие сервисного центра и демонстрационного зала в Казахстане к 2027 году.

Платформа для создания иммерсивного опыта

Клиенты смогут лично взаимодействовать с нашими продуктами и услугами: все решения представлены в виде физических инсталляций или цифровых дисплеев.

Центр технической поддержки и оперативного управления

В центре будет работать профессиональная команда, обеспечивающая круглосуточную техническую поддержку, обучение персонала, мониторинг данных и реагирование на чрезвычайные ситуации для всех проектов в Казахстане.

Центр инноваций и R&D

Выступая в качестве связующего звена, позволяющего нам лучше понимать местную специфику и культурную среду, этот центр будет непрерывно совершенствовать наши решения, обеспечивая соответствие наших технологий стратегическому видению развития Казахстана.

Это знаменует собой нашу глубокую трансформацию из «исполнителя проектов» в «долгосрочного партнера города», гарантируя, что внедряемые нами инновации будут эффективно эксплуатироваться и поддерживаться в Казахстане.

VINCENTAA в Казахстане

Для обеспечения высочайшего качества реализации проектов и долгосрочного успеха мы официально открыли филиал в Казахстане в партнерстве с местным лидером индустрии (ТОО «Компания АРМАС»). Это означает, что присутствие группы Vincentaa в Казахстане переросло из «проектного сотрудничества» в «глубоко укоренившуюся деятельность».

Интегрированная команда

Международные команды исполнителей работают бок о бок, а управление проектами осуществляют топ-менеджеры, базирующиеся в Казахстане.

Интегрированные процессы

От предварительного планирования и адаптации дизайна до цепочки поставок, строительства и послеэксплуатационного обслуживания - всё управляется через единую проектную платформу.

Интегрированная ответственность

Совместная ответственность перед правительством Казахстана за весь жизненный цикл проекта.



Местный партнер

ARMAS company

Компания ARMAS - глобальный партнер группы Vincentaa в Казахстане

Группа Vincentaa гордится партнерством с ТОО «Компания ARMAS» в качестве своего официального глобального партнера в Казахстане. Глубокая региональная экспертиза компании ARMAS и доказанная способность реализовывать сложные крупномасштабные проекты гарантируют точное выполнение каждой инсталляции. Это партнерство позволяет клиентам получить доступ к ведущим в отрасли художественным разработкам и опережать глобальные тренды благодаря надежной местной инфраструктуре.

Предоставляя выделенную команду дизайнеров и проектную группу наряду со специализированной бригадой специалистов по внедрению, ТОО «Компания ARMAS» гарантирует, что каждый проект получает техническую поддержку на местах и локализованное понимание специфики отрасли. От первоначального 3D-дизайна до профессионального монтажа и долгосрочного ежегодного обслуживания - это сотрудничество обеспечивает бесшовный комплексный сервис, специально адаптированный под операционные запросы казахстанского рынка.

Контакты:
ARMAS Company
Тел: + 7 701 120 8062
Email: info@armas.kz
Астана, район Байконур ул. Аксай 1/3